ELBING DOO NOVI SAD
Del. b: U-6-P-0811-01/22
Datum 08.11.2022.
Potp: [illegible]

"INTER PROTEKT" DOO
Br. 1239
08.11. 2022 god.
Niš, Borova 60

1. **ELBING DOO NOVI SAD**, sa sedištem u Novom Sadu, Vlade Živanovića 2a, MB: 20480963, PIB: 106007619, elektronska pošta: elbing.ns@gmail.com, čiji je zastupnik direktor Igor Bjelić (u daljem tekstu Izvođač)

i

2. **INTER PROTEKT DOO NIŠ**, sa sedištem u Nišu (Pantelej), Borova 60, MB: 20755164, PIB: 107204878, elektronska pošta: office@interprotekt.com, čiji je zastupnik direktor Milan Nikolić (u daljem tekstu Podizvođač)

(u daljem tekstu pojedinačno označeni i kao ***Ugovorna strana***, a zajedno ***Ugovorne strane***)

S OBZIROM DA

- Izvođač je 27.10.2022. godine, sa Glavnim Izvođačem CHINA CIVIL ENGINEERING CONSTRUCTION CORPORATION BALKAN OGRANAK BEOGRAD potpisao Ugovor o izvođenju radova na isporuci, montaži i povezivanju opreme sa puštanjem u rad instalacija sistema za gašenje požara gasom NOVEC™ objektu *Železnička stanica Novi Sad* (u daljem tekstu Komercijalni ugovor)
- Izvođač je Podizvođaču dostavio tehničku dokumentaciju potrebnu za realizaciju posla: PZI-Projekat za izvođenje 6/3.1 Projekat mašinskih instalacija - Projekat stabilnih sistema za gašenje požara železničke stanice Novi Sad, broj 2020-250-МАШ-6/3.1 od avgusta 2021. izrađen od Projektanta Saobraćajni institut CIP, d.o.o. Nemanjina 6/ IV, Beograd 351-02-03602/2020-0, odgovorni projektant Lidija Barović Durković, dipl. inž. maš. (u daljem tekstu Projekat)
- Izvođač je primio ponudu Podizvođača za isporuku i ugradnju instalacija za gašenje požara agensom Novec1230 i to Ponudu br. 0310/2022-PO3 od 03.10.2022. godine (u daljem tekstu Ponuda)

Nakon razmatranja, Ugovorne strane su sa saglasile da dana 02.11.2022., zaključe sledeći

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA

1. Poverljivost podataka

1.1 Izvođač obaveštava Podizvođača da sve odredbe ovog ugovora, bez ograničenja, predstavljaju poslovnu tajnu i da se ne smeju učiniti dostupnim trećim stranama bez izričite pisane saglasnosti Izvođača.

2. Predmet ugovora

2.1 Ugovorne strane su saglasne da predmet ovog Ugovora predstavlja Isporuka, montaža i povezivanje opreme, sa puštanjem u rad instalacija sistema za gašenje požara gasom NOVEC™ objektu *Železnička stanica Novi Sad* (u daljem tekstu Instalacija ili radovi)

2.2 Podizvođač je dužan da Instalaciju izvrši u svemu prema Ponudi, specifikaciji iz Ponude kao i crtežima i predmeru radova iz Projekta, a koji čine sastavni deo ovog ugovora.

3. Cena

3.1 Ugovorne strane su saglasne da se cena radova se ugovara kao fiksna jedinična cena u skladu sa Ponudom dok je procenjena vrednost radova 36.129,40 EUR bez PDV.

3.2 Ukupna konačna cena po ovom Ugovoru je određena kao fiksna i ukupna cena za izvođenje svih radova i otklanjanje nedostataka koji su predmet ovog Ugovora.

3.3 Ukoliko se u toku izvršenja ugovorenih usluga ustanovi da je za kompletnu realizaciju Ugovora, neophodno da se isporuči i ugradi nepredviđena dodatna oprema i/ili izvrše nepredviđeni dodatni radovi, Podizvođač će blagovremeno, ne kasnije od 3 dana od dana nastanka saznanja, o tome obavestiti Izvođača i predati ponudu/e za dodatnu opremu i radove. Po dobijanju saglasnosti od strane Izvođača, obe strane će sačiniti aneks ovog ugovora u kom će bliže definisati prava i obaveze obe strane i po kom će se vršiti naplata tih poslova.

4. Sredstva obezbeđenja

4.1 Podizvođač se obavezuje da prilikom potpisivanja ovog ugovora, kao sredstvo obezbeđenja za povraćaj avansne uplate, dostavi Izvođaču 1 (jednu) potpisanu i overenu blanko solo menicu sa klauzulom "bez protesta", registrovanu u registru menica NBS, sa meničnim ovlašćenjem da se menica može popuniti do iznosa neopravdanog avansa, a najviše do iznosa primljenog avansa i sa rokom važenja do pravdanja celokupnog avansa. Menica i menično ovlašćenje moraju biti potpisani od strane lica koje je ovlašćeno za potpisivanje kod Podizvođača. Uz menicu je neophodno dostaviti overene fotokopije kartona deponovanih potpisa overenih od strane poslovne banke ne starije od 7 dana, kao i kopiju OP obrasca.

4.2 Nakon iskorišćenja kompletnog avansa Izvođač je u obavezi da vrati Podizvođaču menicu za avans.

4.3 Podizvođač se obavezuje da prilikom potpisivanja ovog ugovora, kao sredstvo obezbeđenja za dobro izvršenje posla, dostavi Izvođaču 1 (jednu) potpisanu i overenu blanko solo menicu sa klauzulom "bez protesta", registrovanu u registru menica NBS, sa meničnim ovlašćenjem da se menica može popuniti do iznosa 10% od vrednost ugovora i sa rokom važenja 10 dana po izvršenoj primopredaji i potvrdi od strane Investitora (član 9.4). Menica i menično ovlašćenje moraju biti potpisani od strane lica koje je ovlašćeno za potpisivanje kod Podizvođača. Uz menicu je neophodno dostaviti overene fotokopije kartona deponovanih potpisa overenih od strane poslovne banke ne starije od 7 dana, kao i kopiju OP obrasca.

4.4 Podizvođač se obavezuje da prilikom potpisivanja ovog ugovora, kao sredstvo obezbeđenja za otklanjanje neispravnosti u garantnom roku, dostavi Izvođaču 1 (jednu) potpisanu i overenu blanko solo menicu sa klauzulom "bez protesta", registrovanu u registru menica NBS, sa meničnim ovlašćenjem da se menica može popuniti do iznosa 10% od vrednost ugovora i sa rokom važenja 10 dana po isteku garantnog roka (član 9.5). Menica i menično ovlašćenje moraju biti potpisani od strane lica koje je ovlašćeno za potpisivanje kod Podizvođača. Uz menicu je neophodno dostaviti overene fotokopije kartona deponovanih potpisa overenih od strane poslovne banke ne starije od 7 dana, kao i kopiju OP obrasca.

4.5 Izvođač se obavezuje da prilikom potpisivanja ovog ugovora, kao sredstvo obezbeđenja za plaćanje po prihvaćenoj okončanoj situaciji, dostavi Podizvođaču 1 (jednu) potpisanu i overenu blanko solo menicu sa klauzulom "bez protesta", registrovanu u registru menica NBS, sa meničnim ovlašćenjem da se menica može popuniti do iznosa priznatih a neisplaćenih dugovanja prema Podizvođaču po osnovu ovog ugovora i sa rokom važenja 10 dana po izvršenoj primopredaji i potvrdi od strane Investitora (član 9.4). Menica i menično ovlašćenje moraju biti potpisani od strane lica koje je ovlašćeno za potpisivanje kod Izvođača. Uz menicu je neophodno dostaviti overene fotokopije kartona deponovanih potpisa overenih od strane poslovne banke ne starije od 7 dana, kao i kopiju OP obrasca.

5. Metod plaćanja

5.1 Ugovorne strane su saglasne da će se plaćanje izvršiti na sledeći način

- Avansno, u visini 50% procenjene vrednost radova (18.064,70 EUR, izraženo u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS na dan plaćanja) prema dostavljenom Avansnom predračunu, u roku 3 dana od dana potpisa ovog Ugovora
- Po privremenim i okončanoj situaciji, u roku od 45 dana od dana potvrđivanja svake privremene odnosno okončane situacije, od strane Izvođača i overene građevinske knjige za tu situaciju od strane stručnog nadzora.

5.2 Pravdanje avansne uplate se u celosti vrši kroz prvu Privremenu situaciju koja se dostavlja nakon prijema avansa i isporuke opreme od strane Podizvođača prema Izvođaču. Isporuka opreme u posed Izvođača se Podizvođaču priznaje u vrednosti od 90% od svake stavke iz Ponude koja glasi „Nabavka, isporuka, montaža i povezivanje". Sve ostale privremene situacije neće imati stavku „odbijanja avansa".

5.3 Plaćanje za dospelo, adekvatno i kompletno izvođenje radova isporučenih po ovom ugovoru dospevaće u dinarima (RSD), plaćanje će se vršiti u dinarima po srednjem kursu NBS na dan plaćanja, a na račun kod poslovne banke Podizvođača.

6. Rokovi

6.1 Podizvođač se obavezuje da nabavku opreme koja je predmet ovog Ugovora započne odmah po potpisu ovog Ugovora.

6.2 Podizvođač će opremu dostaviti na gradilište do 30.11.2022. i obaveza Izvođača je da je uskladišti na gradilištu ukoliko nije moguće je odmah postaviti u prostoriju ugradnje.

6.3 Ukoliko nastane potreba za viškovima radova većim od 30% u odnosu na ukupnu ugovorenu cenu, Podizvođač ima pravo produženja roka za završetak radova, u proporcionalnom odnosu.

6.4 Konačan rok za završetak radova iz Člana 1. predmeta ovog Ugovora će obe strane definisati u skladu sa potrebama i dinamikom rada na gradilištu, o čemu će se blagovremeno sačiniti Aneks ovog Ugovora.

6.5 Po završetku svih radova Podizvođač je dužan da kompletnu opremu, alate i viškove materijala skloni sa objekta, očisti mesta radova i preda prostor Naručiocu u roku od 3 (tri) dana.

7. Obaveze Izvođača

7.1 Izvođač se obavezuje da:

1. Podizvođača uvede u posao u roku od 15 (petnaest) dana od dana zaključenja ovog ugovora i uplate avansa i nakon prijema sredstava obezbeđenja;

2. Podizvođača obaveštava ako Glavni Izvođač i/ili Investitor ima bilo kakve primedbe na radove koje je Podizvođač izveo, i/ili u vezi sa zaposlenima Podizvođača, opremom Podizvođača i/ili zbog nekih drugih okolnosti vezanih za radove koje Podizvođač izvodi po ovom Ugovoru;
3. imenuje odgovornog izvođača radova zaposlenog kod Podizvođača;
4. Podizvođaču dostavi imenovanje Stručnog nadzora od strane Investitora kao i imenovanje Ovlašćenog lica Izvođača koje komunicira sa Odgovornim rukovodiocem Podizvođača u pisanoj formi u vezi sa svim aspektima realizacije ovog ugovora, a naročito:
   - vrši proveru listova građevinske knjige;
   - vrši pregled, proveru i overu (priznavanje) situacije ispostavljene od strane Podizvođača;
5. dostavi Podizvođaču sredstvo obezbeđenja (menicu) u skladu sa ovim Ugovorom.

8. Obaveze Podizvođača

8.1 Podizvođač se obavezuje da:

1. Izvođaču prilikom potpisivanja ugovora dostavi podatke neophodne za imenovanje odgovornog izvođača radova koji je zaposlen kod Podizvođača, a koji nužno poseduje neophodne kompetencije i rešenja/ovlašćenja/licence neophodne za realizaciju predmetnog posla, u skladu sa važećim propisima Republike Srbije, domaćim i internacionalnim standardima i pravilima struke;
2. Izvođaču prilikom potpisa ugovor dostavi imenovanje Odgovornog rukovodioca Podizvođača koje će biti u obavezi da komunicira sa Ovlašćenim licem Izvođača u pisanoj formi u vezi sa svim aspektima realizacije ovog ugovora;
2. vodi gradilišnu dokumentaciju: Građevinski dnevnik, Građevinsku knjigu, Knjigu Inspekcije i ostalu gradilišnu dokumentaciju;
3. izvede radove u skladu sa najboljim standardima u praksi i opšte prihvaćenim tehničkim zahtevima;
4. izvede sve radove u skladu sa svim postojećim i budućim zakonskim odredbama uključujući bezbednost na radu, zaštitu zdravlja i zaštitu životne sredine;
5. obezbedi i isporuči potrebnu opremu i pripadajući materijal u skladu sa Ponudom koji ispunjavaju sve tehničke zahteve i zahteve u pogledu sertifikata iz Projekta, obezbedi radnu snagu i alate za izvođenje radova;
6. se pobrine da su oprema i ostali predmeti koji će biti korišćeni za izvođenje radova vrhunskog kvaliteta, funkcionalni, bez ikakvih nedostataka;
7. nakon primopredaje radova, ukloni sa gradilišta sve alate, opremu, mašine, višak materijala, otpad i smeće;
8. dostavi Izvođaču sva sredstva obezbeđenja (menice) u skladu sa ovim Ugovorom;
9. snosi sve troškove koji se tiču njegovih zaposlenih, koji su angažovani na vršenju predmetnih radova;
10. o svom trošku otkloni kvarove i nedostatke koji bi se u garantnom roku pojavili, a nisu posledica redovne istrošenosti, bez odlaganja, a ne duže od 5 radnih dana. Ukoliko Podizvođač ne otkloni nedostatke u označenom roku, Izvođač ima pravo da iste otkloni o trošku Podizvođača, samostalno ili angažovanjem trećeg lica;
11. prikupi i ukloni sve svoje otpatke na gradilištu preostale nakon vršenja radova i da ih iznese van gradilišta, na mesto za odlaganje otpada. Otpacima se u smislu ovog Ugovora smatraju sve supstance, predmeti, materijali, kartonska ambalaža, papirna ambalaža od lišća ili drveta, kao i drugi materijali koje podizvođač koristi u toku radova.

9. Primopredaja radova i garantni rok

9.1 Prijem i pregled izvedenih radova između Podizvođača i Izvođača smatra se izvršenim po izvršenoj predaji radova Izvođača prema Glavnom Izvođaču.

9.2 Prijem i pregled izvedenih radova između Izvođača i Glavnog Izvođača vrši se u roku od 30 dana od dana kada Izvođač obavesti Glavnog Izvođača o završetku radova, a koje obaveštenje Izvođač dostavlja Glavnom Izvođaču u roku ne dužem od 5 dana od prijema obaveštenja od Podizvođača o završetku radova. Pregled obuhvata kontrolu usklađenosti izvedenih radova sa projektno-tehničkom dokumentacijom, kao i sa tehničkim propisima i koji se odnose na pojedine vrste radova.

9.3 O primopredaji izvedenih radova između Izvođača i Glavnog Izvođača sastavlja se Zapisnik koji će služiti i kao Zapisnik za primopredaju izvedenih radova Podizvođača od strane Izvođača. Neophodno je prisustvo odgovornog izvođača radova u radu Komisije za primopredaju između Izvođača i Glavnog Izvođača.

9.4 Smatra se da je Podizvođač u potpunosti izveo radove, kada ih Investitor potvrdi.

9.5 Po izvršenoj isporuci opreme, odnosno primopredaji radova, počinje da teče garantni rok na isporučene Instalacije i to:

- za isporučenu opremu - računato od dana pojedinačne isporuke opreme na Objekat (ili u magacin Naručioca): 2 godine
- za izvršene radove - računato od dana primopredaje i potvrde od strane Investitora: 2 godine

9.6 Garancija na opremu znači zamenu neispravnih delova u toku garantnog roka (bez naknade) na lokaciji Instalacija. Ova garancija ne pokriva troškove otklanjanja grešaka u Instalacijama koje nastaju kao rezultat:

- nesrećnog slučaja, nemara ili nepravilnog korišćenja opreme od strane Naručioca ili korisnika,
- neadekvatnih uslova ambijenta u šta spadaju (ali ne isključivo): nepravilnosti u radu i vrednostima u električnoj mreži, neadekvatna temperatura i vlažnost, izlaganje jakim EM poljima, radijaciji itd.

9.7 U ovom slučaju, svi troškovi izlaska na teren, dijagnostifikovanja kvara, popravke ili zamene uređaja i dr. padaju na teret Izvođača.

9.8 Podizvođač je dužan da tokom Garantnog perioda otkloni sve nedostatke na radovima u skladu sa ovim ugovorom. Tokom Perioda za otklanjanje nedostataka, Podizvođač je dužan da otkloni nedostatke na izvedenim radovima o svom trošku.

9.9 Izvođač zadržava pravo da, ukoliko Podizvođač iz bilo kojih razloga ne otkloni nastale neispravnosti i nedostatke, istaknute u primedbama, angažuje drugog Podizvođača, a na teret Podizvođača iz ovog Ugovora.

10. Viša sila

10.1 Podizvođač ima pravo na produženje ugovornog roka za izvođenje radova u slučaju nastupanja više sile.

10.2 Viša sila označava nepredvidivi, neizbežni događaj ili situaciju izvan kontrole Podizvođača, koja nije uzrokovana nemarom ili nepažnjom Podizvođača. Takvi događaji mogu uključivati, ali nisu ograničeni na, ratove, vojne konflikte, akte državnih organa vlasti i upravljanja, požare, poplave, zemljotrese, uragane i druge elementarne nepogode, epidemije i ograničenja usled karantina.

10.3 Ugovorna strana koja ne može da izvrši svoje obaveze u skladu sa ovim Ugovorom zbog okolnosti više sile, obavezna je da odmah, a najkasnije u roku od 2 (dva) dana obavesti drugu stranu o postojanju okolnosti više sile u pisanoj formi, kao i njihovom procenjenom ili očekivanom trajanju, uz istovremeno dostavljanje dokaza o postojanju više sile.

10.4 Neobaveštavanje i/ili neblagovremeno obaveštavanje druge Strane u skladu sa prethodnim paragrafom povlači za sobom gubitak prava Ugovorne strane da se poziva na višu silu.

10.5 Ako okolnost više sile traje duže od 30 (trideset) dana, bilo koja Ugovorna strana ima pravo da jednostrano raskine ovaj Ugovor, pri čemu mora da obavesti drugu Ugovornu stranu najmanje 5 (pet) dana pre datuma eventualnog raskida.

11. Ugovorna kazna

11.1 Ako Podizvođač ne isporuči opremu i ne izvede radove po ovom Ugovoru, u roku predviđenom odredbama ovog Ugovora, a njegovo kašnjenje nije posledica neizvršavanje obaveza Izvođača ili Više sile, Naručilac ima pravo naplate od Izvođača ugovorne kazne za docnju.

11.2 Vrednost ugovorne kazne za docnju iznosi 1 procenat od procenjene vrednosti Ugovora za svaki započeti dan zakašnjenja radova iz predmeta ovog Ugovora, obračunato tako da vrednost ugovorne kazne ne može preći 10% od ukupne konačne cene.

11.3 Ukoliko Podizvođač trećoj strani učini dostupnim bilo koji podatak iz ovog ugovora bez izričite pisane saglasnosti Izvođača, Izvođač ima pravo naplate od Podizvođača ugovorne kazne za povredu poverljivosti.

11.4 Ugovorna kazna za povredu poverljivosti podataka iz ovog ugovora od strane Podizvođača jednaka je procenjenoj vrednosti ugovora.

11.5 Plaćanje ugovorne kazne ne oslobađa Podizvođača obaveze da u celosti izvrši ugovorene radove, a Izvođač ima pravo da od Podizvođača naplati i druge eventualne štete nastale kao posledice postupanja Podizvođača.

12. Izmene i dopune

12.1 Ugovorne strane mogu menjati i dopunjavati ovaj ugovor saglasnom voljom, pisanim putem, i u elektronskom obliku (elektronskoj formi) slanjem istog na adresu elektronske pošte druge ugovorne strane, navedene u generalijama na st. 1 ovog Ugovora. odn. kad je reč o Izvođaču, to može biti i sa/na adresu elektronske pošte Ovlašćenog lica Izvođača (član 7.1 tačka 4), a kada je reč o Podizvođaču, to može biti i sa/na adresu elektronske pošte Odgovornog rukovodioca Podizvođača (član 8.1 tačka 2).

12.2 Ugovorne strane elektronskoj komunikaciji daju pravnu snagu Aneksa na ovaj ugovor, bez posebne potrebe označavanja tih Aneksa.

12.3 Elektronska komunikacija je važeća isključivo ukoliko primalac iste potvrdi prijem pošiljaocu ili odgovori na istu.

13. Prestanak ugovora

13.1 Ovaj Ugovor može biti raskinut sporazumno između ugovornih strana, uz poštovanje otkaznog roka od 30 dana koji počinje da teče od dana prijema pisanog obaveštenja, nakon čega će obe ugovorne strane izmiriti svoje međusobne obaveze.

13.2 Izvođač ima pravo da jednostrano raskine ovaj Ugovor bez nadoknade gubitaka Podizvođaču u sledećim slučajevima:

1. ako Podizvođač ili njegovi zaposleni, punomoćnici i dr. u ispunjenju ugovornih obaveza načine ozbiljne propuste, čime se po oceni Izvođača dovodi u pitanje pouzdanost Podizvođača i adekvatno izvršenje radova;
2. ako se utvrdi da su Podizvođač, njegovi zaposleni, zastupnici ili punomoćnici, prilikom ispunjenja ugovornih obaveza prezentovali Izvođaču netačne podatke vezane za ponuđenu opremu, rezultate kontrole kvaliteta, odnosno podatke o proizvodnim i radnim mogućnostima i o vlastitoj pouzdanosti;
3. ako Podizvođač otežava rad drugih podizvođača na istom gradilištu ili ga onemogući u ispunjenju obaveza prema Izvođaču;
4. ako Podizvođač postane nelikvidan;
5. ako Podizvođač nije u mogućnosti da izvede radove po ovom Ugovoru;
6. ako Podizvođač ustupi ovaj ugovor, bez znanja i izričite saglasnosti Izvođača

13.3 U slučaju prestanka važenja ovog Ugovora iz gore pomenutih razloga, Izvođač ima pravo aktiviranja sredstva obezbeđenja (menice) za dobro izvršenje posla, kao i naplatu eventualno nastale štete od Podizvođača ukoliko ista prelazi vrednost pomenutog obezbeđenja.

13.4 U slučaju prestanka važenja ovog Ugovora, Podizvođač je u obavezi da preduzme sve neophodne radnje, ili radnje koje Izvođač naloži za zaštitu i čuvanje kompletne opreme, materijala, delova, zaliha radova i slično (u bilo kom stepenu dovršenosti) i da obustavi sve aktivnosti u skladu sa nalogom Izvođača.

13.5 Odluka Izvođača o jednostranom raskidu ovog ugovora, proizvodi dejstvo danom obaveštavanja i ne lišava ga bilo kakvih drugih prava po ovom Ugovoru, ili bilo kojih ostalih prava.

14. Rešavanje sporova

14.1 Ugovorne strane će nastojati da sve eventualne sporove rešavaju mirnim putem, a ukoliko se isti ne mogu rešiti sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Novom Sadu.

15. Završne odredbe

15.1 Za sve što nije definisano ovim Ugovorom, primenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i Zakona o planiranju i izgradnji.

15.2 Svi prilozi uz Ugovor čine njegov neraskidivi deo.

15.3 Ovaj ugovor stupa na snagu danom obostranog potpisivanja.

15.4 Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovetna primerka od kojih svaka strana zadržava po 2 (dva) za svoje potrebe.

Izvođač
ELBING DOO NOVI SAD

Direktor
Igor Bjelić

Podizvođač
INTER PROTEKT DOO NIŠ

Direktor
Milan Nikolić